

REPORTE AVANCE DE META DE PROYECTO (POA Y PAI)

1. Datos Generales de la Meta:

| | | | |
|------------------------------------|---|------------------------------|---------------|
| ENTIDAD O DEPENDENCIA: | EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y GESTIÓN DE ZONAS FRANCAS Y RÉGIMENES ESPECIALES - EPMSA | | |
| MES DE AVANCE: | Julio | FECHA DE ELABORACIÓN: | 01/08/2024 |
| PROGRAMA: | Fortalecimiento de la Competitividad | | |
| PROYECTO: | Desarrollo de la Estrategia Productiva Local | | |
| META DE PROYECTO: | Lograr el 30% del avance de la ejecución de los componentes de la ZEDE-Quito hasta el 2024 | | |
| PERIODICIDAD DE LA META: | Mensual | | |
| INDICADOR: | Porcentaje de avance de la ejecución de los componentes de la fase inicial del proyecto de Desarrollo de la Estrategia Productiva Local hasta el 2024 | | |
| FÓRMULA DE CÁLCULO: | (Número de actividades Ejecutadas en el Periodo / número de actividades planificadas en el 2024)*100 | TIPO DE META: | Acumulativa |
| CALENDARIZACIÓN DE LA META: | Enero: 20% Febrero: 21% Marzo: 22% Abril: 22% Mayo: 23% Junio: 23% Julio: 24% | EJECUTADO: | 24% de avance |

2. Resultados Alcanzados:

2.1 Resultado numérico:

| Periodo | Número de Cumplimiento del periodo (numerador) A | Total del universo (denominador) B | Porcentaje (A/B)*100 | Beneficiarios |
|------------|---|---------------------------------------|----------------------|---------------|
| Enero | NA | NA | 20,00% | DMQ |
| Febrero | 0,032 | 6 | 20,54% | DMQ |
| Marzo | 0,096 | 6 | 21,60% | DMQ |
| Abril | 0,024 | 6 | 22,00% | DMQ |
| Mayo | 0,06 | 6 | 23,00% | DMQ |
| Junio | 0,06 | 6 | 23,00% | DMQ |
| Julio | 0.09 | 6 | 24,00% | DMQ |
| Agosto | | | | |
| Septiembre | | | | |
| Octubre | | | | |
| Noviembre | | | | |
| Diciembre | | | | |

2.2 Principales resultados alcanzados

| MES | PRINCIPALES RESULTADOS ALCANZADOS |
|----------------|--|
| Enero | <p>Se firmó un convenio con el objetivo de brindar servicios y producción especializada en diversos ámbitos de la aviación referente a carga y pasajeros.</p> <p>Se realizó el proceso de contratación del equipo técnico del proyecto Desarrollo de la Estrategia Productiva Local.</p> <p>Se realizó el proceso de contratación de Honorarios Profesionales para estudios de Puerto Seco y Distrito Aduanero.</p> |
| Febrero | <p>La Gerencia de Zona Franca y ZEDE ha realizado varias reuniones con actores claves e instituciones publico privadas para el desarrollo del Proyecto Desarrollo Estrategia Productiva Local.</p> |
| Marzo | <p>Se realizó reuniones con posibles aliados estratégicos entre gremios, productores agroindustriales, agencias de carga - logística y paletizadoras.</p> <p>Se elaboro el Manual Interno de calificación de Operadores de Apoyo y Manual de Accesos y Seguridad para la Zede.</p> <p>Se mantuvo varias reuniones con el Instituto Metropolitano de Patrimonio referente a Estudios Arqueológicos.</p> <p>Se mantuvo varias reuniones con el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural referente a Estudios Arqueológicos</p> |
| Abril | <p>Durante el mes de abril de 2024 se mantuvieron varias reuniones con empresas del sector productivo con potencial de convertirse en operadores de la Zede.</p> <p>Se mantuvo reuniones con empresas de carga y aerolíneas para conocer los procesos de carga y descarga, además de identificar necesidades con la finalidad de verificar oportunidades para la Zede.</p> <p>Se elaboró la etapa preparatoria del proceso de contratación de la consultoría para los Estudios y diseños definitivos de infraestructura básica de la fase 1 de la Zona Especial de Desarrollo Económico de Quito.</p> <p>Se mantuvieron reuniones con las Embajadas de República Dominicana y Costa Rica para presentar el Proyecto Desarrollo de Estrategia Productiva Local, identificar líneas de cooperación y asistencia técnica.</p> |
| Mayo | <p>Se ha coordinado con el Instituto Metropolitano de Patrimonio (IMP) la negociación de un convenio para la realización de una INVESTIGACION ARQUEOLOGICA EN LA ZONA ZEDE DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL MARISCAL SUCRE -ETAPA 1 Elaboración de Términos de Referencia (TDRs) para Estudios de Diseño Definitivos para la Zona Especial de Desarrollo Económico – ZEDE.</p> <p>Informe de Honorarios profesionales Estructuración de un Enfoque Integral de Optimización Económico, Potenciación y Proyección de un Sistema de Nodos Logísticos en Puerto Seco y Distrito Aduanero para la Zona ZEDE.</p> <p>Informe analítico que contenga la demanda para puerto seco en volumen de servicios logísticos de sectores estratégicos de sectores estratégicos de agricultura, comercialización e industrial tanto en exportaciones como en importaciones.</p> <p>Informe de Maximización y Eficiencia Comercial de la ZEDE Quito con un Enfoque Estratégico de una Plataforma Logística, Puerto Seco y Distrito Aduanero para la Zona ZEDE</p> |
| Junio | <p>Informe de Honorarios profesionales para la Zede: Infraestructura Logística, análisis de redes y estrategia de consolidación de la ZEDE para Cimentación de la Base para el Desarrollo Económico, priorizando la optimización de puerto seco y su rol en la dinámica nacional, interacción y Base de información en formato plano (txt) y sus etiquetas sobre Dinámicas de la Oferta de Servicios logísticos en el perímetro del cantón Quito y su zona de influencia por parte de los operadores y sus tipos de servicios para puerto seco y distrito aduanero. Dos empresas interesadas en el Proyecto Toyota del Ecuador y Plataforma Logística de Montecristi. Revisión de auditoria del proceso de firmas de del Convenio de Transferencia fondos de Investigación Arqueológica en la Zona ZEDE del AEROPUERTO INTERNACIONAL MARISCAL SUCRE-ETAPA 1 -IMP.</p> |
| Julio | <p>Transferencia del Convenio específico de Cooperación interinstitucional entre el gobierno autónomo descentralizado del distrito metropolitano de Quito – instituto metropolitano de patrimonio y la empresa pública metropolitana de servicios aeroportuarios y gestión de zonas francas y regímenes especiales</p> |

| MES | PRINCIPALES RESULTADOS ALCANZADOS |
|-------------------|--|
| | <p>Mesa Técnica de Trabajo con la EMAPS para intercambio de información y definición de condiciones iniciales de articulación.</p> <p>Informe de Honorarios profesionales para la Zede: Producto 3 y 4: Informe sobre Dinámicas de la Oferta de Servicios logísticos en el perímetro del cantón Quito y su zona de influencia. Analisis de subsectores del sector logístico (carga aérea, carga marítima, carga aérea, almacenamiento y depósito, manipulación de mercancías, apoyo al transporte).</p> <p>Análisis de Rivalidad Logística: Maximizando la Eficiencia y la Rentabilidad Dinámicas de la Oferta de Servicios logísticos dentro del perímetro del cantón Quito y su zona de influencia en el entorno actual del mercado, mapeo de costos de transporte, servicios asociados a manejo de carga, costo de bodegaje, costos asociados a alquiler y/o construcción de lotes y manejo de inventario. Información de plataforma con costos alquiler de bodegas, costos venta de bodegas, proxy estimacion costos logísticos agricultura SuperCias, proxy estimacion costos logísticos comercio SuperCias.</p> <p>Vinculación Ciudadana, promocion de espacios de dialogo con barrios y comunas de Yaruqui y Tababela.</p> <p>Implementación de estrategias interparroquiales de cultura en Tababela.</p> <p>Socialización Proyecto reforestación comunas de Tumbaco.</p> |
| Agosto | |
| Septiembre | |
| Octubre | |
| Noviembre | |
| Diciembre | |

2.3 Dificultades encontradas

| MES | DIFICULTADES ENCONTRADAS |
|----------------|--|
| Enero | No existieron dificultades de acuerdo al cronograma |
| Febrero | No existieron dificultades de acuerdo al cronograma |
| Marzo | Se realizaron reuniones con el Instituto Metropolitano de Patrimonio y el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural referente a los estudios arqueológicos para la Zona Especial de Desarrollo Económico para definir el tema de estudios arqueológicos. Lo cual con llevo a la demora en la definición de realizar los estudios, ya que existen estudios realizados en años anteriores por parte del IMP, y ellos debían definir si cumplían o no con lo necesario para poder avanzar con el desarrollo de la Zede o se era necesario realizar nuevos estudios. |
| Abril | Luego de varias reuniones con los involucrados (IMP e INPC), de acuerdo a disposición del área de asesoría de Alcaldía, se dispuso que la consultoría de Estudios Arqueológicos corresponde al Instituto de Patrimonio (IMP) y que lo más factible es que el IMP desarrolle dios estudios y que se genere un convenio entre las dos empresas para el desarrollo de los mismos. Estos aspectos son lo que ha generado el atraso en este tema para el proyecto. |
| Mayo | Falta de información clara y accesible sobre las oportunidades de inversión puede limitar el interés de los inversores. La diversidad de criterios dentro de las entidades competentes y áreas vinculadas a las actuaciones preparatorias para los procesos de contratación |
| Junio | Falta de normatividad complementaria emitida por el Ministerio de la Producción Comercio Exterior, Industrias y Pesca. Falta de normatividad por el Servicios Nacional de Aduanas. Falta de normatividad complementaria por el Servicio de Rentas Internas (SRI), queden claridad a los procesos para los usuarios finales. |
| Julio | Demora de la reunión de Directorio para la aprobación de reforma y techos presupuestarios. |

| MES | DIFICULTADES ENCONTRADAS |
|------------|--------------------------|
| Agosto | |
| Septiembre | |
| Octubre | |
| Noviembre | |
| Diciembre | |

3. Medios de Verificación:

1. Ayuda Memoria CONTRATO DE SERVICIOS PROFESIONALES NRO. 01 – 2024
2. Informe Técnico Vinculación con la comunidad mes de Julio
3. Informe Técnico Nro. GADDMQ-EPMSA-GZF-2024-0013-IT.
4. Anexo 6. Reunión EPMAPS -Obra Civil

4. FIRMAS DE RESPONSABILIDAD

| NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|---|---------------------------------------|-------|
| ELABORACIÓN Y REVISADO POR: (responsable del área) | | |
| Ing. Dennis Zurita | Dirección de Promoción de Inversiones | |
| APROBADO POR: (Máxima Autoridad) | | |
| Mgs. Sebastián Nader | Gerente General EPMSA | |