

ZONA ESPECIAL DE DESARROLLO ECONÓMICO “ZEDE-QUITO”



Empezamos con pasos firmes el 2019

La primera Zona Especial de Desarrollo Económico de la ciudad sigue desarrollándose bajo el cronograma de acciones establecido. Han sido meses de trabajo constante, reuniones con grandes y medianas empresas que han demostrado interés en ser parte de este proyecto, además de la academia con quien mantenemos una estrecha relación. Las reuniones realizadas para desarrollar el proyecto, nos han permitido creer que estamos en el camino correcto para el desarrollo. Este es un proyecto emblemático de la Alcaldía de Quito que busca potenciar a nuestra ciudad como un polo de desarrollo y de inversiones, además busca posicionar a la capital como un referente a nivel nacional. ZEDE Quito será un espacio en donde se desarrollará la industria, las inversiones e impulsará de manera significativa la generación de empleos.

A continuación se describe los principales hitos obtenidos alcanzados y consolidados en estos primeros meses de gestión:

Se han realizado más de 100 reuniones para entablar vínculos de desarrollo para nuestra Zona Especial de Desarrollo Económico – ZEDE Quito -. Después de estos acercamientos, hemos recibido varias muestras de interés en participar y formar parte de este gran proyecto en marcha. Tras recibir las muestras de interés de varias empresas, se han concretado tres convenios marco con prestigiosas universidades de alcance nacional y diez memorando de entendimiento con empresas de alto nivel. El trabajo realizado refuerza la gran oportunidad que ZEDE tiene para surgir y desarrollarse.



13 Muestras de
interés obtenidas



Búsqueda de desarrollador

El Proyecto Urbanístico Arquitectónico Especial tiene como objetivo determinar con carácter normativo y regulatorio el uso, ocupación y edificabilidad del suelo como de sus condiciones ambientales para el Proyecto ZEDE-Quito.

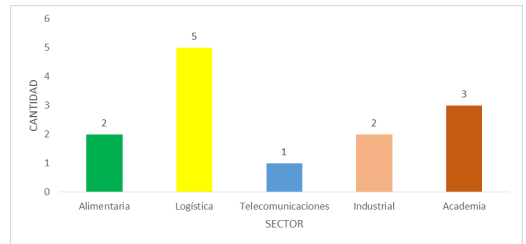


PUAE



En cooperación con la empresa privada se continúa con la ejecución del plan de trabajo que tiene como objetivo brindar asistencia técnica para obtener al futuro administrador del proyecto ZEDE-Quito. Todas estas acciones refuerzan el desarrollo integral de ZEDE y promueven confianza y seguridad de ser un proyecto rentable para los inversionistas.

La atracción de inversiones es un punto clave y uno de los principales objetivos que se busca alcanzar con este proyecto en marcha.



La Ing. María Isabel Real, Gerente General de la EPMSA fue parte de las autoridades Municipales que estuvieron presentes durante la exposición de la Agenda de Competitividad del año 2019, realizada por la Secretaría de Productividad y Competitividad. En esta presentación, se dio realce a la creación del proyecto ZEDE como un polo de inversión y de desarrollo para la ciudad. Se motivó a los inversionistas a formar parte de este espacio que potenciará a nuestra ciudad, por su ubicación estratégica y grandes incentivos.

Firma de Convenio con la Universidad Central del Ecuador.

El pasado 8 de febrero, se celebró el convenio entre la Universidad Central del Ecuador y la Empresa Pública de Servicios Aeroportuarios – EPMSA- para ser parte activa de la ZEDE Quito. Este acuerdo responde a las necesidades de las dos empresas en el caso de requerirlo en un futuro, es decir, colaboración por parte de las dos empresas en temas puntuales.

Es nuestro interés trabajar de manera conjunta con la Academia, pues esto nos permitirá desarrollar mejores temas profesionales y académicos y motivará a un desarrollo integral de la gente que pertenezca a este gran Proyecto. FOTO CONVENIO UCE



Beneficios ZEDE:

A todas aquellas empresas que participen dentro de este gran proyecto en marcha, tendrán varios beneficios en cuanto a temas tributarios y arancelarios como son:

- Exoneración del impuesto a la renta por 10 años.
- Impuesto a la renta a partir del año 11 del menos 10%
- 0% en aranceles de mercancías en Zede-Quito.
- 0% del IVA en transferencias e importaciones.
- 0% de ISD en lo que respecta al impuesto a la salida de divisas.
- Crédito tributarios IVA en compra de materias primas, insumos y servicios.

“Vamos marcando a pasos firmes un gran precedente con el desarrollo de este gran proyecto. ZEDE Quito será el inicio de un polo de inversiones dentro de la capital y se desarrollará con un gran referente a nivel nacional; al estar estratégicamente ubicado junto al Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre de Quito, ZEDE Quito brindará grandes beneficios tributarios y arancelarios a los inversionistas, además de crear fuentes de empleo y motivará el ornato de esta zona.

Creemos en una ciudad que impulse su potencial económico con proyectos de gran envergadura, creemos en ZEDE como el desarrollo de varias acciones que, en conjunto, impulsarán a Quito a ser una ciudad más moderna y a la vanguardia”, así lo aseguró la Gerente General de la EPMSA, Ing. María Isabel Real.